



Samenvatting

De gemeenteraad heeft op 9 juni 2015 besloten tot de bouw van een ondergrondse fiets- en scooterstalling bij het centraal station. Op 8 maart 2016 zijn de werkzaamheden definitief gegund. Om de bouw mogelijk te maken, worden er een aantal maatregelen in de openbare ruimte genomen. Zo heeft het college besloten om de bovengrondse fietsenstalling tegen de gevel van het station op te heffen en de zaterdagse antiekmarkt te verplaatsen.

Ten behoeve van de veiligheid, doorstroming en bereikbaarheid is het van belang dat de openbare ruimte rondom de bouwput vrij is van hinderlijk geparkeerde fietsen. Daarom stelt het college vast waar en hoe lang fietsen onafgebroken mogen worden gestald in dit gebied.

De bouwput zal worden aangekleed met bouwhekken die passen bij de omgeving. Het college gaat over de invulling hiervan in overleg met ondernemers en omwonenden.

Beslispunten

1. Opheffen van de fietsenstalling gelegen aan gevel Centraal Station per 1-5-2016;
2. Ter compensatie van 1) het aanwijzen van een tijdelijke fietsenstalling op de middenberm van de Stationsstraat ten tijde van de bouw
3. Aanwijzen als fietsparkeerverbodzone op grond van APV-artikel 5.1.11, lid 1 het gebied Spoorweglaan/ Parallelweg tussen de St. Maartenslaan en de Akerstraat en de Stationsstraat tot aan de Wilhelminasingel ;
4. Vaststellen van een onafgebroken stallingsduur van maximaal 2 weken op basis van APV artikel 5.1.11 lid 3 per 1-5-2016 bij de openbare fietsenstallingen aan de oostzijde van het Station, de stalling op het Stationsplein, de verdiepte stallingen bij het streekbusstation en de extra stallingen in de middenberm van de Stationsstraat.
5. Portefeuillehouder Gerarts machtigen om de tijdelijke locatie van de zaterdagse Antiekmarkt aan te wijzen.

Besluit Burgemeester en Wethouders 22 maart 2016:

Conform.



1. Aanleiding

De gemeenteraad heeft op 9 juni 2015 het besluit genomen om een ondergrondse fiets- en scooterstalling bij het centraal station te laten bouwen.

Het bestemmingsplan is op 17 november 2015 vastgesteld door de Raad. Er is 1 beroepschrift ingediend bij de Raad van State. Omdat er geen voorlopige voorziening is aangevraagd is het bestemmingsplan in werking getreden. Pas in een later stadium volgt een zitting bij de Raad van State. Dit heeft geen invloed op de planning en uitvoering van de werkzaamheden.

De aannemer start begin maart dit jaar met de voorbereiding voor de aanvraag voor de omgevingsvergunning. Na afgifte van deze omgevingsvergunning kan de bouw starten, vermoedelijk rond april/mei van dit jaar. De werkzaamheden duren ongeveer 1,5 jaar en moeten 1 december 2017 afgerond zijn.

Het 1,5 jaar lang bouwen in het hart van de stad, is een lastige opgave. In het belang van een voorspoedige bouw en het beperken van overlast is het noodzakelijke enkele zaken publiekrechtelijk te regelen. Om deze reden is deze nota opgesteld.

2. Context

De gemeenteraad heeft tijdens de vaststelling van het plan meerdere malen te kennen gegeven dat de overlast als gevolg van de bouw tot een minimum moet worden beperkt. Er dient rekening gehouden te worden met de ondernemers en bewoners die zich rondom de bouwput bevinden. De kwaliteit van de openbare ruimte rondom de bouwput verdient de nodige aandacht. De ondernemers die hun zaak direct rondom de bouwput hebben, vrezen voor klandizieverlies. De toerist die Maastricht bezoekt met de trein moet binnenkomen in een overzichtelijke en aantrekkelijke omgeving. De forens moet zich vertrouwd blijven voelen met het gebruik van het openbaar vervoer.

Er is de afgelopen maanden intensief gesproken met alle belanghebbenden (ondernemers, bewoners, fietsersbond, Veolia, De Lijn, centrummanagement, NS, Prorail, provincie, Maastricht-Bereikbaar, buurtplatforms, etc). Uit deze gesprekken zijn waardevolle zaken naar voren gekomen die voor het overgrote deel zijn meegenomen in de aanbestedingsvoorschriften voor de bouw (zie hiervoor de paragraaf "participatie tot heden"). Zo is in het contract met de aannemer opgenomen dat de werktijden zich beperken van 9.00h tot 21.00h. Daarmee vallen de werkzaamheden buiten de ochtendspits en kunnen de overnachtende gasten in de hotels nog rustig ontbijten. In het gedeelte van de Stationsstraat zijn de werktijden zelfs beperkt van 9.00h tot 17.00 zodat er in de restaurants 's avonds geen hinder is van bouwlawaai.



De bereikbaarheid van alle omliggende panden en het stationsgebouw is ook geregeld in het contract met de aannemer. Door gefaseerd te bouwen en te werken met een loopbrug naar de hoofdingang van het stationsgebouw is de bereikbaarheid van het station en omgeving altijd gegarandeerd.

Daarnaast is het noodzakelijk om de volgende zaken publiekrechtelijk te regelen:

1. De ruimtelijke inrichting van de omgeving rondom de bouwput, waaronder aankleding van de bouwhekken;
2. Het opheffen van de bovengrondse fietsenstalling tegen de gevel van het station en het tijdelijk compenseren van deze plaatsen op de middenberm van de Stationsstraat ;
3. Het handhaven op fietswrakken, weesfietsen en verkeerd gestalde fietsen rondom de bouwput mogelijk maken;
4. Het verplaatsen van de zaterdagse antiekmarkt;
5. Het wijzigen van het huidige parkeerregime rondom de bouwput;

In dit voorstel worden punt 1 t/m 4 behandeld. Thema 5 wordt vanwege de complexiteit in een apart collegevoorstel behandeld.

3. Gewenste situatie

De ruimtelijke inrichting van de omgeving

De ondernemers die hun zaak direct rondom de bouwput hebben, vrezen voor klandizieverlies. De ruimtelijke inrichting is van belang om verlies te beperken of tegen te gaan.

In samenspraak met alle belanghebbenden (waaronder de ondernemers en bewoners) worden de bouwhekken vormgegeven. Ook de welstand- en monumentencommissie kijkt hierin mee.

In samenspraak met de ondernemers rondom de bouwput wordt bekeken wat de mogelijkheden zijn om de openbare ruimte zo prettig mogelijk in te richten. Dit moet uiteraard wel passen binnen de beleidsregels van de gemeente.

Opheffen fietsenstalling tegen de gevel Stationsgebouw

De huidige maaiveld stalling tegen de gevel van het stationsgebouw ligt in de bouwput. Het gaat om een stalling van circa 100 fietsen. Deze stalling dient te worden opgeheven. Met een goede communicatiecampagne worden gebruikers tijdig ingelicht en naar andere stallingsmogelijkheden geleid. In de middenberm van de Stationsstraat worden ter compensatie tijdelijk fietsenstallingen neergezet. Dit is en wordt in nauw overleg met de omwonenden en ondernemers gecommuniceerd.



Team handhaven openbare ruimte zal fietsen die door de eigenaar niet zijn weggehaald voor de opheffingdatum verwijderen na een begunstigingsperiode en vervolgens opslaan in het fietsdepot. Eigenaren kunnen hun fiets tot drie maanden na verwijdering afhalen in het fietsdepot.

Handhaving fietswrakken, weesfietsen en verkeerd gestalde fietsen

Ten behoeve van de veiligheid, doorstroming en bereikbaarheid is het van groot belang dat de openbare ruimte rondom de bouwput vrij is van hinderlijk geparkeerde fietsen. Tijdens de gehele bouwfase wordt in alle aanrijdrichtingen gezorgd voor voldoende fietsenstallingmogelijkheden. De 400 half verdiepte fietparkeerplaatsen bij het streekbusstation en de 500 plaatsen op het maaiveld van het stationsplein blijven behouden. Daarnaast komen er tijdelijk extra fietsrekken in de middenberm van de Stationsstraat. De bewaakte stalling Aon de Stasie blijft gedurende de gehele bouw open en biedt plaats aan ruim 1000 fietsen. Aan de oostzijde van het station is de fietsenstalling eind 2015 al verdubbeld tot 600 plaatsen.

Tijdens de bouwperiode is het zeer van belang dat voldoende fietsparkeervoorzieningen beschikbaar blijven. De ervaring elders in de stad leert dat fietsenstallingen in de openbare ruimte ook regelmatig gebruikt worden als stalling voor weesfietsen of fietsen die maanden niet gebruikt worden. De voorzieningen rondom het station zijn bedoeld voor kortdurend stallen van fietsen door forenzen, studenten, andere openbaar vervoer reizigers en bezoekers van de stad. De langparkeerders beperken de beschikbaarheid van de capaciteit, die zeker tijdens de bouwperiode noodzakelijk is. Het college van burgemeester en wethouders is bevoegd in het kader van het beheer van de openbare ruimte op basis van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) een maximale onafgebroken stallingsduur vast te stellen voor het stallen van fietsen in een aangewezen fietsstallingsgebied. Het voorstel is om op basis van APV artikel 5.1.11 lid 3 met ingang van 1 mei 2016 en onafgebroken stallingsduur van maximaal 2 weken toe te staan bij de openbare fietsenstallingen aan de oostzijde van het Station, de stalling op het Stationsplein, de verdiepte stallingen bij het streekbusstation en de extra stallingen in de middenberm van de Stationsstraat. De verwachting is dat er tijdens de bouwperiode ook fietsen buiten stallingen worden geparkeerd, bijvoorbeeld tegen de winkelpuien of een raam in de omgeving van de bouwput. Dit is niet de bedoeling. Dergelijke fietsen belemmeren de doorstroming van het voetgangersverkeer en veroorzaken overlast voor de ondernemers in het gebied rondom de bouwput. Het APV artikel 5.1.11, lid 1 staat het college van burgemeester en wethouders toe een weg of weggedeelte aan te wijzen waar het is verboden fietsen of bromfietsen buiten de daarvoor bestemde parkeervoorzieningen te laten staan in het belang van het uiterlijk aanzien van de gemeente, ter voorkoming of opheffing van overlast, dan wel ter voorkoming van schade aan de openbare gezondheid. Voorgesteld wordt ter voorkoming van overlast het gebied Spoorweglaan/ Parallelweg



tussen de St. Maartenslaan en de Akerstraat en de Stationsstraat tot aan de Wilhelminasingel aan te wijzen als fietsparkeerverbodzone op grond van artikel 5.1.11, lid 1. Na aanwijzing is het enkel toegestaan fietsen te plaatsen in de daarvoor bestemde parkeervoorzieningen.

Aan het einde van de bouwperiode zal bekeken worden of het zinvol is deze maatregel ook na de ingebruikname van de ondergrondse fietsenstalling door te zetten.

Verplaatsen zaterdagse antiekmarkt tijdens de bouwwerkzaamheden

Sinds jaar en dag wordt er op de Stationsstraat een antiekmarkt georganiseerd met een grote aantrekkingskracht op het publiek dat vanaf het station richting centrum loopt. Deze markt is gesitueerd tussen het Stationsplein en de Wilhelminasingel. Door de werkzaamheden die gaan plaatsvinden is er geen ruimte om deze markt in die periode doorgang te laten vinden. Momenteel wordt gezocht naar een alternatieve tijdelijke locatie die hiervoor geschikt is. Er wordt, samen met de ondernemers en belanghebbenden, gekeken naar de voor allen beste oplossing. De insteek is dat de tijdelijke locatie tussentijds regelmatig samen met de ondernemers worden geëvalueerd.

Het college is op basis van artikel 1 en 3 van de Marktverordening Maastricht 2009 bevoegd een marktterrein voor deze markt vast te stellen. Voorgesteld wordt de portefeuillehouder te machtigen de tijdelijke locatie aan te wijzen na goed overleg met alle belanghebbenden.

4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Niet van toepassing.

5. Effect op de openbare ruimte

De openbare ruimte ten tijde van de bouw van de stalling wordt door de aannemer schoon gehouden. Hiervoor zijn voorwaarden in het contract opgenomen. Terrassen worden door de ondernemer zelf onderhouden. De aangescherpte regels rondom het stallen van fietsen dragen bovendien bij aan beperking van overlast in de openbare ruimte en een overzichtelijke en bereikbare openbare ruimte. De verfraaiing van de bouwhekken zorgt ervoor dat de ruimtelijke kwaliteit omhoog gaat.

6. Personeel en organisatie

De aannemer zet een zogenaamde opruimer in die als "goed huisvader" het stationsgebied schoon houdt. Deze opruimer spreekt ook mensen aan op hun gedrag waaronder het verkeerd parkeren van fietsen. Hij kan echter niet handhavend optreden tegen verkeerd gestalde fietsen.



De inschatting is dat de aanscherping van de regels rondom het fietsparkeren tijdens de bouw , naast de inzet van bovenstaande opruimer, circa 500 uur extra inzet van team handhaven openbare ruimte vraagt. Dit wordt regelmatig tussentijds geëvalueerd en zo nodig bijgestuurd. Deze inzet van handhaven wordt vergoed vanuit het budget van het project 'ondergrondse fietsenstalling'.

7. Informatiemanagement en automatisering

Niet van toepassing

8. Financiën

De inschatting is dat de aanscherping van de regels rondom het fietsparkeren tijdens de bouw circa 500 uur extra inzet van team handhaven openbare ruimte vraagt. Dit wordt regelmatig tussentijds geëvalueerd en zo nodig bijgestuurd. Voor de benodigde extra inzet van handhaven is een bedrag van €35.000,- gereserveerd binnen het budget van het project 'ondergrondse fietsen/scooterstalling centraal station', code element 372530292.

9. Aanbestedingen

Niet van toepassing

10. Participatie tot heden

Afgelopen maanden zijn in overleg met alle belanghebbende een groot aantal zaken opgepakt:

- De inrichting van de bouwhekken gebeurt samen met de aannemer, de ondernemers, de bewoners, de fietsersbond, NS, Prorail, Veolia en overige belanghebbenden.
- Er zijn afspraken gemaakt met de aannemer ten aanzien van de werktijden en lawaaioverlast. De werktijden zijn vastgesteld op de Parallelweg/Spoorweglaan van 9.00 tot 21.00h en op de Stationsstraat van 9.00 tot 17.00h. Dit op verzoek van de plaatselijke ondernemers (waaronder hotels en eetgelegenheden).
- In de aanbestedingsprocedure zijn extra punten te verdienen als de aannemer kan aantonen dat zijn bouwmethode de bouwoverlast minimaliseert.
- De aannemer dient te allen tijde te zorgen voor de bereikbaarheid van alle ondernemingen, dat het NS station bereikbaar blijft via de hoofdingang, dat de hulpdiensten te plaatse kunnen komen, dat de bevoorrading van de winkels doorgang kan blijven vinden etc.
- Er is een verkeersplan opgesteld dat o.a. betrekking heeft op verplichte rijroutes en fysieke aanpassingen op straatniveau in de Stationsstraat/ Parallelweg/Spoorweglaan/Sint Maartenslaan. Deze fysieke aanpassingen hebben deels te maken met verkeersveiligheid en



doorstroming maar komen ook voor een groot gedeelte voort uit de gevoerde gesprekken met de ondernemers van aanliggende panden. Het gaat dan om wensen ten aanzien van parkeren van klanten, de ruimtelijke kwaliteit van het gebied, de aanwezigheid van laad- en losvoorzieningen en een parkeerverbod voor de aannemersbusjes in de omgeving van de bouwput.

- Gedurende enkele maanden voorafgaand aan de bouw van de stalling vindt een vooropname van de belendingen plaats. Er zijn trillingsmetingen, automatische scheurmetingen en geluidsmetingen gedaan door een extern bureau. Hiermee kan ten tijde van de bouw beter beoordeeld worden of eventuele schade aan aanliggende panden als gevolg van de bouw heeft plaatsgevonden.
- De gemeente sluit een CAR verzekering en een verborgen gebreken verzekering (VGV) af en de aannemer wordt verplicht gesteld een wettelijke doorlopende aansprakelijkheidsverzekering af te sluiten met een dekking van tenminste €5.000.000 per gebeurtenis.
- Er is intensief overleg gevoerd met de hulpdiensten, Veolia, De Lijn, NS en Prorail over de inrichting van het busstation, de bevoorrading en toegankelijkheid van het NS station en de verkeersveiligheid. Zo is er met de NS afgesproken dat treinvervangende bussen (bij werkzaamheden of calamiteiten op het spoor) afgewikkeld worden aan de oostkant van het station.
- Er zijn verkeersberekeningen uitgevoerd naar de combinatie van vrachtverkeer en busverkeer en de verkeersafwikkeling op de kruispunten. Hieruit is naar voren gekomen dat het vrachtverkeer van het busverkeer gescheiden dient te worden ter verbetering van de kwaliteit van het openbaar vervoer en de doorstroming van het verkeer. Concreet betekent dit dat het busverkeer via de Sint Maartenslaan gaat rijden en het vrachtverkeer via de Sint Antoniuslaan of de Duitse Poort.
- De routes voor de voetganger, de fiets/scooter, de auto, de taxi en de Kiss en Ride voorzieningen zijn bepaald. De aannemer dient deze routes te voorzien van een adequate bewegwijzering. Ook heeft afstemming plaatsgevonden met de overige grotere bouwprojecten in de stad (o.a. Noorderbrug en afbouw Groene Loper) en zal afstemming tijdens de bouw op continue basis blijven plaatsvinden.
- In de aanbesteding is veel aandacht besteed aan projectbeheersing. Er zijn eisen gesteld ten aanzien van de projectvoortgang, kwaliteitsbeheersing en risicomanagement, veiligheid, informatie en communicatie, verificatie en validatie, de inzet van zelfstandige hulppersonen en het financieel management. De aannemer dient actief deel te nemen aan overleg met de gemeente en alle overige betrokken partijen. Met een boetebeding worden gemaakte afspraken kracht bijgezet.

Al deze zaken zijn geregeld in het contract dat op de markt is gezet en de aannemer is hierop aanspreekbaar. Op een aantal overtredingen zijn boetes ingezet.



- Er is overleg met de marktondernemers van de antiekmarkt om een goede alternatieve locatie te vinden voor deze markt tijdens de bouwwerkzaamheden in de Stationsstraat.

11. Voorstel

1. Opheffen van de fietsenstalling gelegen aan gevel Centraal Station per 1-5-2016;
2. Ter compensatie van 1) het aanwijzen van een tijdelijke fietsenstalling op de middenberm van de Stationsstraat ten tijde van de bouw
3. Aanwijzen als fietsparkeerverbodzone op grond van APV-artikel 5.1.11, lid 1 het gebied Spoorweglaan/ Parallelweg tussen de St. Maartenslaan en de Akerstraat en de Stationsstraat tot aan de Wilhelminasingel ;
4. Vaststellen van een onafgebroken stallingsduur van maximaal 2 weken op basis van APV artikel 5.1.11 lid 3 per 1-5-2016 bij de openbare fietsenstallingen aan de oostzijde van het Station, de stalling op het Stationsplein, de verdiepte stallingen bij het streekbusstation en de extra stallingen in de middenberm van de Stationsstraat.
5. Portefeuillehouder Gerarts machtigen om de tijdelijke locatie van de zaterdagse Antiekmarkt aan te wijzen.

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

De besluiten treden in werking met ingang van de dag na de dag van bekendmaking. Uiteraard wordt tijdens de 1,5 jaar durende bouwperiode bekeken hoe dit functioneert en daar waar nodig bijgesteld.



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Maatregelen tijdens de bouw van de
ondergrondse fietsenstalling
BEHANDELD DOOR
M (Marijke) Terpstra

DATUM
22 maart 2016
Verzonden 24-03-2016
TELEFOONNUMMER
043 350 4412

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2016-10154

E-MAILADRES
marijke.terpstra@maastricht.nl

FAXNUMMER
0430- 350 4650

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Bij uw besluitvorming om te komen tot een ondergrondse fietsenstalling bij het centraal station, is meerdere malen te kennen gegeven dat de overlast als gevolg van de bouw tot een minimum moet worden beperkt. Ook is het belang van een goede handhaving onderstreept. Nu we aan de vooravond staan van de bouw, hechten we eraan u te informeren over de voortgang van het project en de genomen maatregelen.

Tijdspad

Op 8 maart heeft de definitieve gunning plaatsgevonden. TBI Timmermans – Mobilis gaat het werk uitvoeren. De bouw zal ongeveer 1,5 jaar in beslag nemen. Eind 2017 zal de stalling klaar zijn. Voor de start van de bouwwerkzaamheden worden vanaf maart voorbereidende werkzaamheden uitgevoerd. Er moet plaats worden gemaakt voor de bouw. Daarvoor worden bomen gekapt, parkeerplaatsen en fietsenstallingen verwijderd of verplaatst en wordt de omliggende ruimte anders ingedeeld. Ook moeten de kabels, leidingen en de riolering worden verlegd. Na deze voorbereidende werkzaamheden wordt het bouwterrein geschikt gemaakt voor de bouwwerkzaamheden. Het bouwterrein wordt dan afgezet met bouwhekken en er worden toegangshekken geplaatst. Dat zal naar verwachting rond de zomer plaatsvinden. De werkzaamheden starten binnen het bouwterrein in de Stationsstraat. Daarna op het Stationsplein.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan is op 17 november 2015 vastgesteld door uw raad. Er is 1 beroepschrift ingediend bij de Raad van State. Omdat er geen voorlopige voorziening is aangevraagd is het bestemmingsplan in werking getreden. Pas in een later stadium volgt een zitting bij de Raad van State. Dit heeft geen invloed op de planning en uitvoering van de werkzaamheden.

Complexe opgave

1,5 jaar lang bouwen in het hart van de stad is een lastige opgave. Bewoners moeten prettig kunnen blijven wonen, ondernemers moeten kunnen blijven ondernemen en bezoekers en reizigers moeten kunnen blijven rekenen op een overzichtelijke omgeving. De kwaliteit van de openbare ruimte rondom de bouwput, de bouwmethode en de fasering verdienen dan ook aandacht. In de aanbesteding zijn daarom strenge eisen opgenomen voor de aannemer om de overlast te minimaliseren en de bouw voor belanghebbenden zo aangenaam mogelijk te maken.



DATUM
22 maart 2016

Belanghebbenden

De afgelopen maanden is intensief gesproken met belanghebbenden: ondernemers, bewoners, fietsersbond, Veolia, De Lijn, centrummanagement, NS, Prorail, Provincie Limburg, Maastricht-Bereikbaar, buurtplatforms, etc.. Uit deze gesprekken zijn waardevolle zaken naar voren gekomen die voor een groot deel zijn meegenomen in de aanbestedingsvoorschriften voor de bouw.

Maatregelen

Bij een groot infrastructureel werk is hinder onvermijdelijk. Met een pakket aan maatregelen proberen we samen met de aannemer de hinder te minimaliseren.

Bouwmethode en fasering

In de aanbestedingsprocedure waren extra punten te verdienen voor een bouwmethode en fasering die de bouwverlast minimaliseren. In de gunning heeft dit een grote rol gespeeld. De gekozen bouwmethode en fasering worden tijdens een bewonersavond op 23 maart a.s. verder toegelicht door de aannemer.

Werktijden en lawaaioverlast

In het contract met de aannemer is opgenomen dat de werktijden zich beperken van 9.00h tot 21.00h. Daarmee vallen de werkzaamheden buiten de ochtendspits en kunnen de overnachtende gasten in de hotels nog rustig ontbijten. In het gedeelte van de Stationsstraat zijn de werktijden beperkt van 9.00h tot 17.00 zodat er in de restaurants 's avonds geen hinder is van bouwlawaai.

Bereikbaarheid

Door gefaseerd te bouwen en te werken met een loopbrug naar de hoofdingang van het stationsgebouw is de bereikbaarheid van het station en omgeving altijd gegarandeerd. De hulpdiensten kunnen ter plaatse komen en de bevoorrading van de winkels kan doorgang blijven vinden.

Inrichting van de bouwplaats

Een kwalitatieve inrichting tijdens de bouw is van belang voor de omgeving. Dagelijks passeren 33.000 mensen immers het station. De komende maanden gaan we samen met de aannemer, ondernemers, bewoners, de fietsersbond, NS, Prorail, Veolia en overige belanghebbenden in gesprek over de inrichting en de omheining van de bouwplaats.

Verkeersplan

Er is een verkeersplan opgesteld dat onder meer betrekking heeft op verplichte rijroutes en fysieke aanpassingen op straatniveau in de Stationsstraat/ Parallelweg/Spoorweglaan/Sint Maartenslaan. Deze fysieke aanpassingen hebben deels te maken met verkeersveiligheid en doorstroming maar komen ook voor een groot gedeelte voort uit de gevoerde gesprekken met de ondernemers van aanliggende panden. Het gaat dan om wensen ten aanzien van parkeren van klanten, de ruimtelijke kwaliteit van het gebied, de aanwezigheid van laad- en losvoorzieningen en een parkeerverbod voor de aannemersbusjes in de omgeving van de bouwput. Met NS is afgesproken dat treinvervangende bussen (bij werkzaamheden of calamiteiten op het spoor) afgewikkeld worden aan de oostkant van het station. Dat geldt ook voor de internationale bussen.

Vrachtverkeer

Er zijn verkeersberekeningen uitgevoerd naar de combinatie van vrachtverkeer en busverkeer en de verkeersafwikkeling op de kruispunten. Hieruit is naar voren gekomen dat het vrachtverkeer van het busverkeer gescheiden dient te worden ter verbetering van de kwaliteit van het openbaar vervoer en de doorstroming van het verkeer. Concreet betekent dit dat het busverkeer via de Sint Maartenslaan gaat rijden en het vrachtverkeer via de Sint Antoniuslaan of de Duitse Poort.



DATUM
22 maart 2016

Busstation

Er is intensief overleg gevoerd met Veolia, De Lijn en NS en Prorail over de inrichting van het busstation ten tijde van de uitvoering. Het stadsbusstation komt te vervallen en alle bussen worden via het streekbusstation afgewikkeld.

Vooropnames en monitoring

Gedurende enkele maanden voorafgaand aan de bouw van de stalling heeft een vooropname van de belendingen plaatsgevonden. Er zijn trillingsmetingen, automatische scheurmetingen en geluidsmetingen gedaan door een extern bureau. Hiermee kan ten tijde van de bouw beter beoordeeld worden of eventuele schade aan aanliggende panden als gevolg van de bouw heeft plaatsgevonden.

Bewegwijzering

De routes voor de voetganger, de fiets/scooter, de auto, de taxi en de Kiss en Ride voorzieningen zijn bepaald. De aannemer dient deze routes te voorzien van een adequate bewegwijzering. Ook zal tijdens de bouw continue worden afgestemd met de overige grotere bouwprojecten in de stad (o.a. Noorderbrug, afbouw van de A2-tunnel en Groene Loper).

Projectbeheersing

In de aanbesteding is veel aandacht besteed aan projectbeheersing. Er zijn eisen gesteld ten aanzien van de projectvoortgang, kwaliteitsbeheersing en risicomanagement, veiligheid, informatie en communicatie, verificatie en validatie, de inzet van zelfstandige hulpverleners en het financieel management. De aannemer dient actief deel te nemen aan overleg met de gemeente en alle overige betrokken partijen. Met een boetebeding zijn gemaakte afspraken kracht bijgezet.

Antiekmarkt

Er is overleg met de marktondernemers van de antiekmarkt om een goede alternatieve locatie te vinden voor deze markt tijdens de bouwwerkzaamheden in de Stationsstraat.

Publiekrechtelijke maatregelen

In het belang van een voorspoedige bouw en het beperken van overlast is het noodzakelijke enkele zaken publiekrechtelijk te regelen. Het gaat dan om het kunnen handhaven op fietswrakken, weesfietsen en verkeerd gestalde fietsen, het opheffen van de bovengrondse fietsenstalling tegen de gevel van het stationsgebouw en de ruimtelijke inrichting van de omgeving rondom de bouwput. Inmiddels zijn daartoe de benodigde besluiten genomen.

Communicatie

Er wordt veel aandacht besteed aan communicatie, zowel vanuit de aannemer als vanuit de gemeente zelf. Het project wordt apart communicatief weggezet. Via de projectwebsite informeren we over het project en er is een Facebook pagina. Men kan zich abonneren op een digitale nieuwsbrief maar er worden ook huis aan huis brieven bezorgd. In het stationsgebouw wordt een ruimte ingericht als permanent informatiepunt. Vanuit de gemeente wordt een omgevingsmanager ingezet die tijdens de bouw het aanspreekpunt is voor vragen of klachten.

Hoogachtend,

John Aarts,
Wethouder Economie, Mobiliteit en Financiën